

## **Protokoll**

über die Sitzung des Rates der Gemeinde Tülow am 17.05.2022 im Schützenhaus in Voitzke

### **Öffentlicher Teil**

#### **Anwesenheit:**

#### **Ratsmitglieder:**

Bgm. Martin Zenk  
Hanna Meyer  
Jens-Torben Trump  
Birgit Berg  
Arne Meyer  
Heiner Taeger  
Oliver Theimer  
Michael Timm  
Werner Vodde  
Christoph Wienecke  
Franziska Wiesejahn

**Beginn: 19:37 Uhr**

**Ende: 20:55 Uhr**

#### **Tagesordnung (TO)**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung des Rates vom 09.03.2022
5. Beschluss zur Prioritätenliste öffentliche Projekte der Dorfentwicklung
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Mitteilungen, Anfragen, Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren
8. Mitteilungen, Anfragen, Anregungen von Einwohnern

#### **Zu TOP 1. Eröffnung und Begrüßung**

Bürgermeister (Bgm.) Martin Zenk begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, die Zuhörer und besonders Herrn Träger (Allerzeitung) und Frau Bentes (IK) von der Presse. Ein besonderer Dank geht an den Schützenverein, dass die Ratssitzung im Schützenhaus stattfinden kann und für die Versorgung mit Getränken. Er erklärt, dass es momentan keine Coronaauflagen mehr gäbe, bittet aber darum, dass sich alle Anwesenden in die Anwesenheitsliste eintragen, damit man alle schnell kontaktieren könne, falls es einen Coronafall geben sollte. Heute soll es in erster Linie darum gehen die Prioritätenliste zu beschließen. Außerdem möchte er über den gesamten Prozess der Dorfentwicklung informieren.

#### **Zu TOP 2. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Rat ist vollzählig erschienen. Bgm. Zenk stellt die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

#### **Zu TOP 3. Feststellung der Tagesordnung**

Die Einladung ist jedem Ratsmitglied fristgerecht zugegangen. Es gibt keine Änderungswünsche zur Tagesordnung. Somit ist die Tagesordnung angenommen.

## **Zu TOP 4. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung des Rates vom 09.03.2022**

Es gibt keine Anmerkungen zum Protokoll

**Abstimmung:** einstimmig dafür!

## **Zu TOP 5. Beschluss zur Prioritätenliste öffentliche Projekte der Dorfentwicklung**

Bgm. Zenk berichtet, dass über 20 Arbeitskreissitzungen, meist online, stattgefunden haben. Bis Juni muss der Dorfentwicklungsplan fertig sein. Die Prioritäten waren in diesen Arbeitskreisen erstellt worden, wobei jede Ortschaft ihre wichtigsten Projekte eingebracht hatte. Die Liste ist allen Ratsmitgliedern zugegangen.

Bgm. Zenk zeigt dazu eine Präsentation:

Als Leitbild, welches in den Arbeitsgruppen festgelegt wurde, hat sich „Dörfer am Drömling – aktiv-lebenswert-zukunftsorientiert“ durchgesetzt. Es sind 12 Dörfer in 5 Gemeinden beteiligt. Das Logo, welches den Menschen, die Orte im Drömling symbolisieren soll, wurde extra dafür entwickelt und von Anfang an verwendet. Die Farbzusammenstellung des Biosphärenreservatslogokreises ist individuell für den Drömling festgelegt.

Bgm. Zenk erklärt, dass die Einstufung der Priorität nach der Dringlichkeit vorgenommen wurde. Es wurde in kurzfristig, mittelfristig und langfristig, sowie mit A-D in überregional, regional, örtlich und lokal eingeteilt.

Er geht auf die einzelnen Projekte ein:

- Schaffung eines Hauses der Gemeinde (B-Projekt)
- Schützenplatz in Tülau mit angrenzendem Straßenbereich (C2)
- Freifläche am Ziegenteich mit einem Steg an der kleinen Aller, Bänken usw.
- Aufwertung Dorfteich Voitze - Entschlammung, vorn frei und hinten wilder, Infotafeln, Aufwertung Stromturm und Spritzenhaus, Möglichkeiten zum Käschern, Ausflugsziel für Schulklassen der Waldschule
  - ➔ Die Freiwillige Feuerwehr Voitze möchte das alte Spritzenhaus als Lagerraum nutzen.
  - ➔ Das wird eines der ersten Projekte sein.
- Spiel- und Freizeitfläche an der Waldschule – Der Spielplatz befindet sich zu einem Teil auf Schulgelände zum anderen Teil auf Gemeindegelände. Somit ist es ein öffentlicher Spielplatz, welcher von allen genutzt werden kann. Der Förderverein wird der Antragsteller sein und die Umgestaltung aus Spenden vom Dorfschulfest und dem Bücherflohmarkt finanzieren. Außerdem sollen weitere Spenden gesammelt werden. Am 12. Mai hatte bereits die Übergabe der Bilder mit den Wünschen der Schulkinder für die Umgestaltung stattgefunden. Die alten, bereits vorhandenen Geräte sollen aber erhalten bleiben.
- Folgenutzung des ehem. Sportheims Voitze - Die junge Gesellschaft hatte die Idee, das Gebäude als neues Vereinsheim für sich zu nutzen.
- Altersgerechtes Wohnen - evtl. mit Pflegedienst und selbständigem Seniorenwohnen
- Erneuerung der Kirchstraße – Hier ist eine grundsätzliche Überplanung nötig.
- Erneuerung Neue Reihe
- Verkehrsberuhigung der Ortseinfahrten (z.B. von Zicherie oder Bergfeld kommen) – z.B. durch Verschwenkungen oder Bepflanzung
- Entschärfung der Kreuzung „Am Schützenplatz“ (momentaner Unfallschwerpunkt)
- Gestaltung des Vorplatzes der Gastwirtschaft Glupe
- Aufwertung der Friedhöfe (wurde an die Samtgemeinde herangetragen, da es dazu gute Fördermöglichkeiten gibt)
- Erneuerung des Straßenraums „An den Eichen“
- Erhalt der Grundschule Voitze - Bei der Begehung des Schulausschusses wurde wieder festgestellt, dass Waldschule einmalig in der Samtgemeinde ist und eine ganz besondere Aura hat. Hier könnte eine multifunktionale Erweiterung erfolgen z.B. mit der Einrichtung eines Küchenbereichs oder eines Co-Working-Spaces

- Friedhof Voitze - Einrichtung der Möglichkeit eines Friedhains
- Sanierung Schützenhaus Voitze
- Nachnutzung des alten Kalthauses
- Errichtung öffentlicher Toiletten
- Umfeld des Ehrenmals Voitze auflockern
- Ortsmitte Voitze - Regionale Vermarktung / regionale Vermarktung

#### Langfristige Projekte

- Friedhofsweg - wg. Abkürzungsverkehr
- Erneuerung der Straßenbeleuchtung im Schulsteig
- Ortseinfahrt/-Ausfahrt Straße „Vor dem Hagen“ - Betonung der Ortsaus- und Einfahrt durch Versetzen der Ortstafel wird erfolgen, sobald der Bürgersteig gebaut wurde.

Bgm. Zenk erklärt abschließend, dass evtl. noch zeitliche Anpassungen vorgenommen werden. Vor dem Entwurf muss aber die Prioritätenliste noch beschlossen werden.

Der Förderzeitraum geht bis 2028, eine Verlängerung ist aber möglich, wenn viele Projekte noch nicht umgesetzt sind.

Ratsherr Arne Meyer fragt, warum der Bauhof nicht aufgeführt war.

- ➔ Das muss nochmal überprüft werden, denn im Dorfentwicklungsplan wurde er mit verankert, aber in der Prioritätenliste ist er tatsächlich im Moment nicht enthalten.

Ende Mai würde, wenn heute der Beschluss erfolgt, der Entwurf vorliegen. Danach muss dieser in den Räten beschlossen werden. Dann geht dieser an den ARL und parallel erfolgt die Beauftragung des Planungsbüros. Es muss die TÖB-Abwägung erfolgen und dann nochmal ein Beschluss. Dann ist der Plan hoffentlich Ende Juni fertig. Die Antragsfrist ist der 15. September, evtl. wird dieser aber noch auf den 30. September verschoben.

Die Ideenwerkstatt für die ersten Projekte wird am 8. oder 9. Juni stattfinden. Es wird dann um den Dorfteich Voitze mit Umfeld, die Teichwiese in Tülau und den Spiel- und Freizeitfläche in Voitze gehen.

Bgm. Zenk bittet um die Abstimmung zur Prioritätenliste öffentliche Projekte der Dorfentwicklung.

**Abstimmung:** einstimmig dafür!

#### Zu TOP 6. Bericht des Bürgermeisters

- **Spielplatzerneuerung Fahrenhorster Str.**  
Diese Woche ist die Seilbahn aufgestellt worden. Die Spielplatzerneuerung wird in Eigenregie mit den Gemeindearbeitern Peter Berg und Max Heckroth in Zusammenarbeit mit der Aktivengruppe durchgeführt. Besonderer Dank gilt hierfür Peter Berg, der als Bauleiter fungiert und ohne den das Projekt in dieser Form nicht möglich wäre.  
Die Aktivenvesper, welche jährlich traditionell im Februar/März stattfindet, konnte dieses Jahr coronabedingt nicht durchgeführt werden. Ein Dankeschön-Gillen, unter anderem auch für diese Aktion, muss aber zeitnah nachgeholt werden.
- **Baumpflanzungen**  
Die durchgeführten Baumpflanzungen sind sehr gut durchgeführt worden und gut angewachsen. Auch dies wurde durch die beiden Gemeindearbeiter ausgeführt.
- **Gemeindeschafe auf der Obstwiese**  
Beke von Scheffer und Heidrun Leusmann kümmern sich gemeinsam mit Anwohnern der Neuen Reihe um die Schafe. Wir sind froh, dass wir die beiden dafür gewinnen konnten. Dieses Jahr hatte es auch einen Lämmersegen mit 7 Lämmern gegeben.
- **Radwegeinfrastruktur durch den Landkeis Gifhorn**  
Hier hat die Gemeinde sich mit eingebracht. Die Alltagsradwege wurden gemeldet. Diese werden derzeit geprüft und dann hoffentlich mit aufgenommen und ausgeschildert.
- **Straßenendausbau neue Baugebiete**

Die Arbeiten dazu werden voraussichtlich „im Hög“ im Sommer und im „Lübkesfeld“ im Herbst ausgeführt.

- **Sportheim Tülau Aufwertung der Damentoilette**

Die Aufwertung der Damentoilette ist dringend notwendig, da diese in einem sehr schlechten Zustand ist und von vielen zu verschiedenen Veranstaltungen genutzt wird. Die Arbeiten dazu werden in Eigenleistung vom Sportverein SV Tülau/Voitze und den Motorradfreunden durchgeführt, das Material von der Gemeinde bezahlt. Vielen Dank für dieses Engagement.

Zurzeit wird zusätzlich geprüft, ob im Zuge des Glaserfaserausbaus auch die Wasser- und Abwasserrohre mitverlegt werden sollten.

- **Glasfaserausbau**

Laut heutiger Aussage vom Landkreis ist die Inbetriebnahme des Glasfasernetzes für das 1. Quartal 2023 geplant. Aufgrund des bereits vorhandenen Pop-Up Containers in Tülau evtl. auch schon etwas früher.

- **Umleitung wegen Teilspernung Brome**

Aufgrund von Umbauarbeiten einer Bushaltestelle in Brome in der Nähe der Ampel wird es eine Einbahnstraßenregelung für B248 geben. Die Umleitung wird Richtung Zicherie/Tülau/Voitze gehen. Die Meisten werden wahrscheinlich die B248 über Parsau und Barwedel weiter Richtung Wolfsburg auf die B248 fahren, einige aber sicher auch durch Tülau. Um zu verhindern, dass die Straße „Am Schützenplatz“ als Abkürzung genutzt wird, wird diese für den Zeitraum der Umleitung zur Einbahnstraße. Es soll verhindert werden, dass die Straße auch weiter zerfahren und beschädigt wird.

- **Umbau Straßenbeleuchtung auf LED-Technik**

Der Förderantrag war bereits Ende vergangenen Jahres gestellt worden. Nachdem noch Nachforderungen von Unterlagen erfolgt waren, wurde der Maßnahmenbeginn nun auf den 01.08.2022 festgelegt. Dann könnte die Ausschreibung starten und im Spätsommer Baubeginn sein.

## **Zu TOP 7. Mitteilungen, Anfragen, Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren**

### Heiner Taeger:

- In der Dorfstraße an der „Grünen Eiche“ bei Budnik sind die Gullis abgesackt. Gegenüber von Budnik ist außerdem ein Loch im Teer.
- In der Kirchstraße sind an den Stellen, welche noch nicht wieder asphaltiert wurden, tiefere Löcher entstanden. Hier muss dringend nachgebessert werden, wenn nicht bald asphaltiert wird.
- Der Parkplatz am Friedhof Tülau sieht sehr verwahrlost aus  
→ Dieser gehört der Samtgemeinde und muss in Ordnung gebracht werden.

### Hanna Meyer:

- An sie ist die Bitte herangetragen worden einen Verkehrsspiegel aus der Schmiedestraße kommend Richtung Dorfstraße aufzustellen.  
→ Diese Anregung wird aufgenommen – muss von der Kreisstraßenmeisterei geprüft werden.
- Der Heidlandweg weist viele Löcher auf.  
→ Eventuell wird es nochmal eine Überarbeitung geben, von der gleichen Firma, welche im Frühjahr die Wege geätzt hatte.

### Birgit Berg:

- Im Samtgemeinderat sind die Friedhöfe ein großes Thema. Hierzu wird es in Arbeitsgruppen Begehungen geben.
- Spielplatz Fahrenhorster Str.: Dazu berichtet Sie, dass sie schon mehrmals erfreut festgestellt hat, dass Bürger aus der unmittelbaren Nachbarschaft spontan dazu kommen und Hilfe anbieten.

### Michael Timm:

- Haben wir in Tülau eine Rattenplage?

- Ist so in dieser Form nicht bekannt. Die Zuständigkeit liegt dafür beim Abwasserverband
- Es sollen ca. 10.000 Flüchtlinge aus der Ukraine in Deutschland angekommen sein. Gibt es keine zentrale Erfassung?
  - Es gibt sogar eine ziemlich genaue Erfassung: 150 Personen wurden dezentral und 100 Personen im Flüchtlingscamp untergebracht, Wohnraum wird nach wie vor gesucht.

Arne Meyer:

- Der Radweg von Tülau Richtung Sportheim sollte abgefräst werden.
  - Das ist tatsächlich vergessen worden. Das muss noch nachgeholt werden, ebenso, wie der Weg zum Osterfeuerplatz nochmal optimiert werden muss.
- An der Ortseinfahrt Tülau vom Radweg aus Voitze kommend ist die Einfahrt von Familie Steding nicht asphaltiert.
  - Das soll im Zuge zum Ausbau des Bürgersteigs am Baugebiet Lübkesfeld mit gemacht werden.

### **Zu TOP 8. Mitteilungen, Anfragen, Anregungen von Einwohnern**

Peter Berg:

- Die Friedhöfe werden vernachlässigt. Der Zustand der Friedhofskapelle in Tülau ist katastrophal. Es tropft rein. Neulich konnte eine Beerdigung deshalb dort nicht stattfinden und auf die Kirche ausgewichen werden.

Hartmut Gase:

- Der Schaden in der Friedhofshalle ist schon seit Herbst letzten Jahres bekannt. Wäre hier früher etwas gemacht worden, hätte schlimmeres verhindert werden können.

Andreas Klopp:

- Von vielen werden die vorhandenen Mängel nach der Leerrohrverlegung bemängelt, Wie ist dazu der Stand?
  - Mit der Firma Ostbau ist abgestimmt, dass eine Endabnahme stattfinden wird.

Bernd Lange:

- Ab dem 6. Juni soll die Straße im neuen Baugebiet „Im Hög“ endausgebaut werden. Bei Nachfrage bei Giffnet wurde ihm gesagt, dass diese Straße nicht gemeldet sei.
  - Wir haken nochmal nach.

Peter Berg:

- Der Osterfeuerplatz in Tülau wird nach dem Osterfeuer nie durch die Motorradfreunde aufgeräumt und zusammengesoben
  - Wurde eigentlich vereinbart – wird geklärt

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird die Sitzung um 20:55 Uhr geschlossen.

gez. Martin Zenk  
Bürgermeister

gez. Angela Graichen  
Protokollführer