

Dokumentation Handlungsfelder Ideenwerkstatt Tülau 27.03.2019

Handlungsfeld: Siedlungsentwicklung

Positiv

- Begonnene Erneuerung + zukünftige Erweiterung der Gastwirtschaft Glupe
- Ruhige Wohnlage + frische Luft

Negativ/Anregungen

- Leerstands- und Lückenkataster (Umnutzung zu Gemeinschaftshof mit Wohnen im Alter) | 4X
- Biogas stinkt jeden Tag
- Nachnutzung Pastorenhaus Tülau (Wie geht es weiter? Gemeindehaus?) | 2X
- „Schandfleck“ in der Hagenstraße (Bregadin) – Ruine und mittlerweile Müllablage | 2 X
- Voitze- Zukünftige Nutzung des großen Grundstückes an der Kreuzung von Ehra nach Tülau (Ankauf von Gemeinde?) | 2X
- Keine Verbindung zwischen Tülau und Voitze – kleine Aller als Verbindung umgestalten
- Glascontainer – schlechte Positionierung | 4X
- Ortsbildbild | 2X
- Historische Gebäude oder Plätze ausweisen
- Nicht zeitgemäßer Bauhof (Restaurierung altes Feuerwehrhaus?)
- Mangelhafte Integration von Neubürgern
- Viele Flächen ungepflegt (privat/öffentlich)
- Keine guten Einkaufsmöglichkeiten

Handlungsfeld: Landschaft und Umwelt

Positiv:

- Nähe zur Natur
- Biotop in Voitze
- Bienenlehrpfad mit dem Kneiphandlauf in der Aller in Tülau (Weiterentwicklung) | 3X
- Alte Bäume sind vorhanden und werden gepflegt + grünes Ortsbild | 2X
- Ziegenteich in Tülau (Sitzplätze/Grillplätze/Fasssauna) | 3X

Negativ/Anregungen:

- Nachnutzung Sportplatz Voitze | 2X
- Zustand des Voitzer Dorfteiches | 2X
- Fußwege werden durch Wurzelwerk beschädigt/ Stolperfallen entstehen (Linden ersetzen) | 2X
- Spielplätze abgängig
- Ausgewiesene Hundegassiwege um Störungen anderer zu Vermeiden
- Streuobstwiese + Obstpresse | 2X
- Kleine Aller (Renaturierungen/Weg/Bänke/Kleintiere/Lehrpfad) | 3X
- Klärteiche nicht zeitgemäß

- Pflanzkonzept | 2X
- Energiemuseum
- Kiesgärten
- Aktiver Naturschutz in Land/Feld/Wald
- Zentrale Laubentsorgung
- Bäume vor dem Haus Timm – Richtung Tülaun schränken das Sichtfeld ein
- Das energieautarke Dorf | 1X
- Photovoltaik für alle | 1X
- Nutzung Nahwärme mit Biogasanlage (mögliche Erweiterung) | 1X
- „Energiedorf“ (Windräder, Bioenergie) | 1X

Handlungsfeld: Mobilität und Straßenraum

Positiv:

- Relativ gute Verkehrsanbindung ÖPNV WOB/Brome | 3X
- Verkehrsberuhigung Ortseinfahrt Tülaun

Negativ/Anregungen:

- Schlechte Sport- und Radwege (Erneuerung Verbindungsweg rund um das Dorf + Obstbäume)
- Straße „Am Schützenplatz“ stark belastet durch Pendlerverkehr (Lärm, zu hohe Geschwindigkeit) | 3X
- Radwegeausbau (nach Croya) | 16X
- Fußwegeausbau (Wege Kiebitzmühle/nach Croya) | 7X
- Alte Bahnstrecke nach Wittingen ungenutzt
- Neuordnung Bushaltestellen Tülaun notwendig (Überdachung/Borde)
- Straßenausleuchtung + Straßenzustand | 29X
- Weihnachtsbeleuchtung
- Verkehrsberuhigung an den Ortseingängen von Tülaun, Zicherie, Bergfeld und Croya | 2X
- 30iger Zone Nähe Schule und Kindergarten
- Bau von Kreiseln für Verkehrsberuhigung
- Schnelles und sicheres Internet
- Fehlende Rastmöglichkeit für Radfahrer in der Dorfmitte (mit Unterstand)
- Bushaltestelle zu zentral (Gäste müssen stark befahrene „Salzwedeler Straße“ überqueren)
- Bushaltestellen mit Dach
- Tankstelle in Tülaun

Handlungsfeld: Daseinsvorsorge und Wirtschaft

Positiv:

- Einbeziehung der Bevölkerung zur Dorfentwicklung

- Dorfladen mit Treffpunkt/Café/Gemeindeschwester | 2X
- Schützenplatz als zentraler Platz in der Gemeinde (Vereinsleben) | 19X
- Starker Zusammenhalt in der Gemeinde (Traditionen bleiben bestehen) | 7X
- Aktiver und offener Gemeinderat
- Gastronomie in Tülau und Voitze | 5X
- Kulturelle Angebote
- Schulerhalt (Dorfschulfest)/Kindergarten | 11X
- Turnhallennutzung Voitze
- Sport/Fußballplätze
- Kirche/Spittahaus

Negativ/Anregungen:

- Infrastruktur (für ältere Leute) wie Post/Bank/Einkaufen/Kommunikation | 13X
- Sportgeräte (Alt und Jung) | 3X
- Kostenlose Nachhilfe für Schüler
- Fehlende innerörtliche Seniorenwohnanlage/Mehrgenerationenwohnen | 9X
- Mehrzweckhalle für Sport etc. / Bürgerbegegnungsstätte/ Dorfgemeinschaftshaus | 8X
- Zu wenig kulturelle Angebote
- Unzureichende Beleuchtung auf dem Schützenplatz/
- Matschzone für Kinder
- Öffentliches WC | 4X
- Digitalisierung der Gemeinde/schule (schnelleres Internet) | 17X
- Neubürger werden nicht eingebunden/integrieren sich nicht | 4X
- Verfall des JG-Raums Voitze | 2X
- Zu wenig Vereine für Kinder ab 9 Jahre
- Treffpunkte für Jugendliche | 2X
- Schlechte Notarztversorgung | 2X
- Modernisierung Spielgeräte/Spielplätze/Sportplatz (Schwerinsfeld) | 7X
- Fehlende Sitzgelegenheiten | 2X
- Erhalt Tennisheim
- Ganztagsgrundschulen
- Öffnungszeiten Turnhalle (Ferien geschlossen)
- Bordsteinabsenkung an Bushaltestellen
- Nutzung der Apfelbäume auf Gemeindeeigenen Grundstücken (Bürger ernten, Apfelsaft verkaufen.) Siehe Brief „Dorfverein“ | 2X
- Rinderstall mitten im Ort
- Leerstand ehemaliges Kalthaus Voitze (Nachnutzung als Café)
- „Feldweg“ zwischen Tülau und Voitze ausbauen als Fuß- und Radweg
- Fehlende Hinweise auf regionale Betriebe
- Schafstall
- Strohhallenhütte